ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỨC MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số 2665 /TB-UBND	*Đức Minh, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký thuê đất ngắn hạn (lần 7)

Căn cứ Quyết định số 26/2025/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành quy trình, trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các quyết định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc quy định chi tiết một số điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 09/11/2026 của UBND xã Đức Minh về việc điều chỉnh giá khởi điểm cho thuê đất ngăn hạn theo Luật đất đai;

UBND xã Đức Minh thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký thuê đất ngăn hạn **lần 7** với các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có cơ sở nhà, đất cho thuê:

Tên đơn vị: UBND xã Đức Minh

Địa chỉ: Thôn Trường Sơn, xã Đức Minh, tỉnh Hà Tĩnh

2. Thông tin về cơ sở nhà, đất cho thuê, giá khởi điểm cho thuê

TT	Tên, vị trí thửa đất	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm/năm (Đồng)	Thời gian cho thuê
1	Trường MN Tùng Châu, Thôn Đại Châu, xã Đức Minh	3601,9	33.538.000	Không quá 05 năm
2	Trường TH Tùng Châu, Thôn Đại Châu, xã Đức Minh	4902,7	35.115.000	Không quá 05 năm

3. Đối tượng được đăng ký thuê đất

Tổ chức kinh tế trong nước, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài; cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp; cá nhân trong nước, người Việt Nam định cư ở nước ngoài là công dân Việt Nam có đủ năng lực hành vi dân sự

4. Hồ sơ đăng ký thuê đất

- Đơn xin thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất theo Mẫu đơn xin thuê đất ngắn hạn kèm theo Thông báo này, phải có đầy đủ nội dung cam kết theo quy định tại Khoản 4 Điều 43 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ; bản sao giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân đối với tổ chức, Căn cước công dân đối với cá nhân;

- Phiếu đề xuất giá thuê đất và tài sản gắn liền với đất (theo Mẫu phiếu đề xuất giá thuê đất và tài sản kèm theo Thông báo này.

5. Thời gian và địa điểm tiếp nhận hồ sơ

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 12/11/2026 đến hết ngày 27/11/2026
- Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Kinh tế xã Đức Minh
- Người liên hệ: Bà Nguyễn Thùy Dung - Công chức phòng kinh tế
- Số điện thoại: 094.754.00.88

6. Tổ chức thực hiện

Sau khi hết thời hạn tiếp nhận hồ sơ, UBND xã sẽ xem xét, lựa chọn đối tượng thuê đất theo quy định và tiến hành các thủ tục ký kết hợp đồng thuê đất.

UBND xã Đức Minh thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu được biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT;
- Văn phòng HĐND- UBND (niêm yết);
- Trung tâm DVTH xã (để truyền thông);
- Các thôn (thông tin đến nhân dân)
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐỨC MINH T. THÁI NGUYÊN

Nguyễn Tiến Thắng